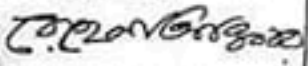

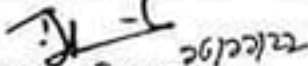

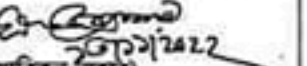


গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
সাব-রেজিস্ট্রার এর কার্যালয়, পটুবা, ঢাকা।

এস.আর. ও নং-১২০, আইন ২০১০ এর সম্পত্তির সর্ব নিম্ন বাজার মূল্য নির্ধারণ বিধিমালা ২০১০ এবং এস.আর. ও নং-৩০১, আইন-২০১২ সম্পত্তির সর্ব নিম্ন বাজার মূল্য নির্ধারণ বিধিমালা ২০১০ সংশোধনী বিধি-৫ অনুসারে  
প্রস্তুতকৃত ১ জানুয়ারী ২০২১ হইতে ৩১ অক্টোবর ২০২২ পর্যন্ত রেজিস্ট্রিকৃত সাফ কবলা দলিল সমূহের মূল্যের উপর মৌজাওয়ারী শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি শতাংশ জমির বাজার মূল্যের তালিকা যাহা ২০২০-২৪ সনের জন্য প্রযোজ্য।

ক্রম নং	মৌজার নাম	জে.এল নম্বর	থানা	মিরপুর হাউজিং	বাড়ী	ভিটি	চালা/পতিত/সাইল	নাল	লোহো	জোবা	পুতুর
০১	আতনা	২১	রূপনগর		৮,৩৬,৩০৪	১৬,৬৯,৭৯২	২,৬৩,৭৬৭	২,৭৫,৫৩০	*৬৩,১৪৪	*১,৮৪,৬১৬	*৪৫,২৯৬
০২	আততিয়া	০২	তুরাগ		৩,০৯,০৯১	৩,৩৬,৭৬৮	*১,২৫,৪০০	২,৪২,২১৯	২,৮৭,৮৩২	২,০২,০২০	*৩৫,৮০০
০৩	উত্তর সেনপাড়া পর্বতা	১১	পটুবা	২১,৭৮,৭৬৮	১২,১৯,০৩৩	১১,৯০,৫৫৫	৯,৪৫,১৯১	৪,৮৫,৩১৯	৪,৪৪,০২৬	৪,১৩,৪১৮	৩,৩০,৪৯২
০৪	চতাল জেগ	১১	তুরাগ		১০,০৪,৪৬৯	১১,২৪,৯৮০	৫,০০,০০০	৬,৩৩,৫৯৬	১৮,৬১,২৮৩	৪,৬৭,৮৫৮	*২,৩৩,৩৩৪
০৫	গড়ান চটবাড়ী	০৪	রূপনগর	*****	**১৭,০৪,৭০০	**৭,৯০,৬০০	**৪,৫০,৭০০	**৪,১৮,৭০০	**৩,৬৬,০০০	**১,৫৯,১০০	*৭৪,৩৬০
০৬	গ্রাম জাটুলিয়া	০১	তুরাগ		৯,৬৬,৯৫২	*১,৩২,৮৫৭	*১,৩৯,৫২৫	*৪,৮১,৫৩৬	৩,১৩,৭৪৫	*৬০,৬০০	*৫২,৬৫৯
০৭	চাকুপী	০৮	পটুবা	১১,৭৯,৬০০	৭,৭৪,৯৮২	*৩,০৫,৭১৪	*১,৬২,০০০	*১,৭৬,৪৭২	*৫৪,০০০	*৫০,০০০	*৫০,০০০
০৮	নিয়াবাড়ী	১০	তুরাগ	*****	৩৮,০৮,২৩৫	৬৮,৩৪,৩৫৮	৩,৮৫,৫৪৫	৫,৭৭,৫০৬	৪,৫৩,০৬৪	*২,৪৬,৯১৩	*২,৯৯,৬৮৮
০৯	দুয়ারী পাড়া	০৬	রূপনগর	১২,৯৭,৯৬৩	১৩,২৫,০৮৩	*৫,০৭,২৪৭	১৮,২০,৩৮৮	১,৪৪,৯১১	১,৩৬,০০০	*৯০,৭৭০	*৯০,০০০
১০	নিওন	০২	পটুবা/রূপনগর	*****	১১,৪৬,৮৬১	১৩,৯৮,২৩৪	৪,৯৫,৭৬৮	৪,১১,৪৫০	১,৩৯,২৭৯	*৭৮,৬৫০	*৮০,৭৪৬
১১	পাতকল	০৫	রূপনগর	৬,৮৯,৮৯০	৯,৩৪,৬১৫	*৩,৩৭,৩১৬	*১,০০,০০০	১,৪৪,৯৭০	*৬২,০০০	*৫৬,০০০	*৫৬,০০০
১২	বাইলজুড়ি	১২	তুরাগ	*****	**৭,৬১,৬০০	**৮,৯৮,০০০	**৬,২৬,৩০০	**৩,১০,৫০০	**৮,৩৯,৮০০	**৩,৭৪,৪০০	**৩,৬৩,৬০০
১৩	বাউনিয়া	০১	পটুবা/তুরাগ	১৮,০৪,০৪০	৮,৫৬,৩৯৮	৮,৭৩,৪৮৭	৭,১৭,৪৯৮	৩,৯৭,১৮৫	২,২৮,৩৫২	১,৬০,৬৯৯	১,৮১,৮৬৮
১৪	জাটুলিয়া	০৪	তুরাগ		৯,৯৯,৫৭৭	১০,৬৯,৩৫৭	*৮,৫৫,০০০	৮,৯৮,১১৬	২,০৭,২৮৯	৮৫,০৮৩	*৮০,৭০০
১৫	মকল	০৭	পটুবা	*****	১৩,২৬,৩৯২	২,৪০,৭৪৮	*১,৪০,০০০	১,২০,২২২	৬৯,৩৭৪	*৬০,০০০	*৬০,০০০
১৬	শেখের কলশী	১০	পটুবা	১১,৯০,০৬১	*৭,৭৪,৬০৪	*৪,৬৪,৮৫০	*১,৪০,০০০	*৭৫,০০০	*৭৫,০০০	*৬০,০০০	*৬০,০০০
১৭	রাজাবাড়ী	০৫	তুরাগ	*****	১৪,৭৯,০৯৯	১১,২৪,৫৯১	৬,৭০,৭০৫	২,৮৪,৫৮৩	X	*৫০,০০০	*৫০,০০০
১৮	সেনপাড়া পর্বতা		পটুবা	**২০,৮২,৪০০	**১৫,৯৯৬০০	**১০,৩৫,৯০০	**১৯,২৬,৩০০	**৫,৪৬,৭০০	**২,৭৩,৪০০	**৫,২৮,৬০০	*২,৮২,৮০০
১৯	জোয়ার সাহারা	০৩	ভাঘান টেক		**২৮,৪৮,০০০	**৫৩,৪৩,৮০০	**১১,১২,৩০০	**৯,০৮,৬০০	**৮,৭৬,০০০	**৬,৫৬,০০০	**৬,৭৫,১০০
২০	লালাসরাই	০৭	ভাঘান টেক	**২৬,১৫,০০০	**২৮,৯৯,০০০	**১৯,৩৮,৬০০	**১৫,৪০,২০০	*৯,৭০,০০০	*৭,৯৭,২০০	*৩,৭৬,১০০	*****
২১	ধামাল কোট	০৪	ভাঘান টেক	*****	**২২,৩৬,৫০০	**৮,৯৩,৫০০	*৪,০৪,২০০	**৬,০০,৯০০	*৩,২৪,২০০	*৫৩,৪০০	*****

\*\* ১ জানুয়ারী ২০২১ হই হইতে ৩১ অক্টোবর ২০২২ইং পর্যন্ত যে সকল মৌজার যে সকল শ্রেণীর কোন সম্পত্তি জন্ম বা বিক্রয় হয় নাই অথবা একটি দলিল রেজিস্ট্রী হইয়াছে। উক্ত মৌজার ঐ সকল পূর্ববর্তী বৎসরের নির্ধারিত বাজার মূল্যই পরবর্তী বৎসরের বাজার মূল্য হিসাবে কার্যকর থাকিবে। যাহা বাজার মূল্য তালিকায় \*চিহ্ন দ্বারা দেখানো হইয়াছে। একাধিক অধিক্ষেত্রাধীন হওয়ায় সম্বন্ধের মাধ্যমে নির্ধারিত বাজার মূল্য \*\* দ্বারা দেখানো হয়েছে।

<p>প্রস্তুত করক</p> <p></p> <p>(রেহেনা আক্তার)</p> <p>সহকারী</p> <p>পটুবা সাব-রেজিস্ট্রি অফিস, ঢাকা।</p>	<p>তুলনা কারক</p> <p></p> <p>(মোঃ হামিউন ইসলাম)</p> <p>সহকারী</p> <p>পটুবা সাব-রেজিস্ট্রি অফিস, ঢাকা।</p>	<p></p> <p>(মুহাম্মদ জাহাঙ্গীর আলম)</p> <p>সাব-রেজিস্ট্রার পটুবা, ঢাকা</p> <p>ও সদস্য সচিব</p> <p>সম্পত্তি বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি, পটুবা, ঢাকা।</p>	<p></p> <p>(ওমর ফারুক)</p> <p>সাব-রেজিস্ট্রার ধানমন্ডি, ঢাকা</p> <p>ও সদস্য</p> <p>সম্পত্তি বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি, ধানমন্ডি ঢাকা।</p>	<p></p> <p>(সাবিকুন নাহার)</p> <p>জেলা-রেজিস্ট্রার, ঢাকা</p> <p>ও সভাপতি</p> <p>সম্পত্তি বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি, পটুবা, ঢাকা।</p>
---	--	--	---	--

## গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার


সাব রেজিস্ট্রারের কার্যালয়, বাজা, ৪৪৬ রেজিস্ট্রেশন কমপ্লেক্স, তেজগাঁও শি/এ ঢাকা-১২০৮।

বাজার মূল্য নির্ধারণ বিধিমালা ২০১০ইং (এস,আর, ও ৩৩১- আইন/২০১২, তারিখ-২৬/০৯/২০১২ খ্রি: দ্বারা সংশোধিত) অনুসারে প্রস্তুতকৃত  
মৌজা ওয়ারী শ্রেণীভিত্তিক প্রতি অযুতাংশ জমির সর্বনিম্ন বাজার মূল্য তালিকা ০১ লা জানুয়ারী ২০২৩ হইতে ৩১ শে ডিসেম্বর ২০২৪ইং সনের জন্য প্রযোজ্য।

ক্রমিক নং	ধরনা	মৌজার নাম	জে.এল নং সিটি জরীপ	বাড়ী	জিটি	চালা/পতিত/সাইল	দাল	বোর	হোবা	পুঙ্গ	বিল
০১	বাজা	জোয়ার সাহারা	০৩	**২৮৪৮০/-	**৫৩৪৩৮/-	**১১১২৩/-	**৯০৮৬/-	**৮৭৬০/-	**৬৫৬০/-	**৬৭৫১/-	
০২		করাপদিয়া	০৭	৭১২৯/-	১২২৯৫/-	৪৭১৮/-	২৪৬৬/-	২৬৩৬/-	৬০২৫/-	৩৫৭/-	
০৩		ছোট বেরাইন	২৫	৫১৪২/-	৪৬৬৫/-	৯০৭/-	৩৬০০/-	১৭৫৬/-	*১০২/-	১০৩/-	
০৪		পূর্ব হারদিয়া	১০	*৪১৭৭/-	৪৯৬২/-	৯৫০/-	১২০৫/-	১৩৩৬/-	*৩১৪/-	*৩১১/-	
০৫		পশ্চিম হারদিয়া	১২	২২৭১/-	৬৪৬৫/-	১০৭৯/-	১৪৭৭/-	১৫১৩/-	২২২/-	২০৯৯/-	
০৬		নিচর আগ্রাইন	১১	**১৯৫৫/-	** ৪৯৩/-	**৮৫৭/-	**১৫৯৩/-	-----	** ৩৭৪/-	** ৩৭৪/-	
০৭		সৃতিতোলা	১৪	১৭৩০১/-	১৬৪৪৭/-	১৬৬৩৩/-	৬৯১০/-	৪২১৩/-	৫৯৫৭/-	৫২২০/-	
০৮		বাজা ১-১০০০ দাগ পর্যন্ত	২২	২০৬৯৬/-	২৩১৮৬/-	৯৯১৯/-	৬০৫৪/-	-----	৫০০৫/-	৩৯১৮/-	
		বাজা ১০০১ দাগ হইতে উর্ধ্বে	২২	১৬৮৫৪/-	২৬১৮২/-	৯১৯১/-	৩৮৩৫/-	৩১৭৪/-	৯৮৭৫/-	৭২০৪/-	৩২৪৯/-
০৯	জাটারা	জাটারা ১-৭০০ দাগ পর্যন্ত	১৫	২১১৯৬/-	১৩৩১৮/-	৯৬৩৪/-	৭৫৮২/-	৯২৭৮/-	৫৬৯৫/-	*১৯৯২/-	
		জাটারা ৭০১ দাগ হইতে উর্ধ্বে	১৫	২২৫৪৮/-	২০৫৩৭/-	১১১৪৮/-	৭২১৯/-	৩৯৫৩/-	৯৬৩২/-	৪০১৮/-	
১০	খিলক্ষেত	চুমনী	০৬	৬১২০/-	৯৪৪২/-	৫৪৮৪/-	৫০৫৫/-	১৬৬২/-	১০২৩/-	৪৬৭/-	
১১		পাতিরা	০৫	৪৮৩৭/-	৫৫২৬/-	৭৬৭০/-	২২৬৫/-	১০০৯/-	৬১০১/-	২২৩৭/-	
১২		তলনা	০২	৩৬৪৫/-	১৪৪৫/-	৩৯৪৮/-	৫৬৫/-	৯২১/-	৩৭৪/-	৩৭৯/-	
১৩		চেলনা	০৩	*৪৬২/-	*২৫০০/-	*৪৫০/-	১৬৪৯/-	১৪৫৫/-	*১৩৪/-	-----	
১৪		বকরা	০১	**৯৭৯৯/-	**৮৬৩৬/-	**৫২৭৫/-	**২৯৮৮/-	**১৫০২/-	**২৮৫৯/-	**১৫৬৫/-	
১৫		মঙ্গল	০৪	৩৩৮৪৮/-	৪৭৮৫৯/-	*৪৩৩৭৬/-	৮২৬২/-	৭৪২/-	৩৩৫/-	৪৭৮৩৩/-	

বিঃদ্রঃ ১লা জানুয়ারী ২০২১ইং হইতে ৩১শে অক্টোবর ২০২২ইং সনে যে সমস্ত শ্রেণীর দলিল রেজিষ্ট্রী হয় নাই, পূর্ববর্তী বৎসরের বাজার মূল্য বহাল রাখিয়া এক তারকা চিহ্ন (\*) দ্বারা দেখানো হইল। জোয়ার সাহারা, নিচর আগ্রাইন ও বকরা মৌজায় সমন্বিত বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি কর্তৃক প্রস্তুতকৃত ও একাধিক অধিক্ষেত্রাধীন মৌজার সমন্বয়ের মাধ্যমে নির্ধারিত বাজার মূল্য (\*\*) দ্বারা চিহ্নিত করে প্রদর্শিত হইল। জাটারা ও বাজা মৌজার মূল্য সি, এস, ও এস, এ, দাগের ভিত্তিতে নির্ধারিত হইবে।

  
 মোঃ আনবারুল কারিম  
 সাব-রেজিস্ট্রার বাজা, ঢাকা  
 ও  
 সদস্য সচিব  
 বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি।

  
 শাহ মোঃ আনবারুল কারিম ভূঁইয়া  
 সাব-রেজিস্ট্রার চেলশান, ঢাকা  
 ও  
 সদস্য  
 বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি।

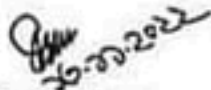
সাবিকুল নাহার  
 জেলা-রেজিস্ট্রার, ঢাকা  
 ও  
 সভাপতি  
 বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি।


গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
সাব-রেজিস্ট্রার এর কার্যালয়  
তেজগাঁও, ঢাকা।

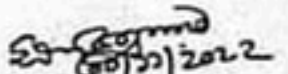
তেজগাঁও সাব-রেজিস্ট্রি অফিসের অধিক্ষেত্রের আওতাভুক্ত ব্যক্তিমালিকানাধীন মৌজা ওয়ারী প্রতি অমুতাংশ সম্পত্তির সর্বনিম্ন বাজার মূল্য তালিকা ২০২৩-২০২৪ খ্রিঃাব্দ।

ক্রমিক নং	মৌজার নাম	ধানার নাম	বোরো	পুকুর	ভোবা	নাল	চালা	পতিত	ভিটি	বাড়ী	বাণিজ্যিক
			অমুতাংশ	অমুতাংশ	অমুতাংশ	অমুতাংশ	অমুতাংশ	অমুতাংশ	অমুতাংশ	অমুতাংশ	অমুতাংশ
০১	চক্রাবাদ	শের-ই বাংলানগর	-	-	২৬৫২ **	৩২৮১২**	৩৯৬৬**	-	৯০২৫**	৩৪০৩৯**	৩২৮২৫**
০২	রাজাবাজার	তেজগাঁও / শের-ই বাংলানগর	-	-	২৫১৪ **	৭৩৩৪ **	৭৭৯৮ **	-	৩০৭০৫**	৫২০৯৫**	৩০৪২১**
০৩	তেজকুরী বাজার	তেজগাঁও	-	-	১৭০৪*	৩৬৬৮*	১৮১৮২*	-	১৮২৬৪*	৬৬৪৬১	৬২৩৫৮
০৪	তেজগাঁও	তেজগাঁও	-	-	১৪৫৪*	৩২০৩*	৭০৬৮*	-	১১৬৭৭*	২৩৪০৪	
০৫	তেজগাঁও শি/এ	তেজগাঁও শি/এ	-	-	১৭১০৪**	৪৩১৫**	১৫১৫২**	১৫১৫৬**	৫১৬৮৩**	৩৬০২৯**	৫১৬২২**
০৬	তেজগাঁও শি/এ	তেজগাঁও শি/এ	-	-	-	-	-	-	-	শিল্প গুট ৭৩,১৮০/-	শিল্প গুট ৮৫,০০৬/-
০৭	কাওরান	তেজগাঁও	-	-	৬১৪০*	৫৪২৬*	৫৮৯৭*		১৪০১৯*	৯০৬৭৬	১,১২,৪১৬
০৮	কাফরুল	শের-ই বাংলানগর	৪০৩৯**	৯৩০৫**	৬৮৪৮**	৭৭৯৬**	১১৭৫৫**	১১৬৯৩**	১১৩৭৩**	১৩৯২৩**	৪৯৩৭১**
০৯	মহাখালী	তেজগাঁও	৮৮০৫**	-	৩৪৩৪**	৯৬৫৯**	১৬৪৫৬**	১৬৪৬১**	৩৬২৯৩**	৫৯০৮৬**	-
১০	বড় মগবাজার	রমনা	-	-		১৩৯১৪	৮৬৩১*	৬৭৯৪ *	১৯৭৩১*	৪৫৪০৬	৪৬৭৫৬
১১	মোহাম্মদপুর আ/এ	শের-ই বাংলানগর	-	১৪৮৫**	২৮৬৮**	৭৯১১**	৮২৬৫**	-	৯৫৩২০**	১৯৪৮৮**	-

\* (স্টার চিহ্নিত) বাজার মূল্য সনুহ পূর্ববর্তী বৎসরের মূল্য বহাল রাখা হইয়াছে এবং \*\* (স্টার চিহ্নিত) ঘারা একাধিক অধিক্ষেত্রের ভিতরে অবস্থিত একই মৌজার সমন্বিত মূল্য এদর্শিত হইল।

  
(শ্রুতি কনা দাস)  
সাব-রেজিস্ট্রার, তেজগাঁও, ঢাকা।

  
(মোঃ শাহ আলম)  
সাব-রেজিস্ট্রার, সদর, ঢাকা।

  
(সাবিকুল নাহার)  
জেলা-রেজিস্ট্রার, ঢাকা।

সদস্য সচিব, সম্পত্তির সর্বনিম্ন বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি।

সদস্য, সম্পত্তির সর্বনিম্ন বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি।

সভাপতি, সম্পত্তির সর্বনিম্ন বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি।

২৬/১১/২০২২

**গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার**  
**সাব-রেজিস্ট্রার এর কার্যালয়, মোহাম্মদপুর**  
**রেজিস্ট্রেশন কমপ্লেক্স**  
**৪৪৬, তেজগাঁও শিল্প এলাকা, ঢাকা-১২০৮।**

মৌজাওয়ারী শ্রেণিভিত্তিক ব্যক্তি মালিকানাধীন সম্পত্তির সর্বনিম্ন বাজার মূল্য নির্ধারণের নিমিত্তে বাজার মূল্য বিধিমালা ২০১০ এবং সংশোধিত বিধিমালা ২০১২ ও ২০১৫ অনুযায়ী বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি কর্তৃক নির্ধারিত ১-১-২০২১ খ্রিঃ তারিখ হইতে ৩১-১০-২০২২ খ্রিঃ তারিখ পর্যন্ত রেজিস্ট্রিকৃত সকল সাব-কবলা দলিল সমূহের মূল্যের উপর হালনাগাদ প্রস্তুতকৃত প্রতি অহুতাহ শ জমির গড় মূল্যের ছড়াশত তালিকা যথা ২০২৩-২০২৪ খ্রিঃ সনের জন্য মৌজাওয়ারী শ্রেণিভিত্তিক ব্যক্তিমালিকানাধীন সম্পত্তির সর্বনিম্ন বাজার মূল্য হিসাবে প্রযোজ্য।

ক্রঃ নং	খানার নাম	মৌজার নাম	জে.এলনং	পুকুর	পতিত	বোর	ডোবা	নাল	চালা	তিটি	বাড়া	বর্নিত্যক
১২	হাজারাবাগ	হাজরমতী	০৩	-	৪২০০**	১৯৭৫**	৩৭১৮**	৪৯৯৯**	২৫৫০**	৮৮১৩**	১২০৪৮**	
১৩	-	শিকারী টোলা	০৬	-	-	-	১১৮৮**	২০৬৭**	১৫৩৬**	৬৮০০**	৬০৭৪**	
১৭	-	হাজারাবাগ	০৬	-	৫২১০*	-	২৮৭০*	৫৮২০*	৭৯২০*	১৫০৭০*	২০৮৬১**	২০২১০**
১৮	আদাবর	আদাবচক	০৪	-	-	-	১৭০৩*	১৬৯২*	২১৬৮*	৩০৩০৪	১০৪৬১	
১৯	মোঃপুর ও আদাবর	উত্তর আদাব	০২	-	১২১৪৮*	-	১৮৮৬*	৭৯১৯	৪৬৫০	১৪০৪১	১৭৫৯৫	
২০	মোঃপুর ও হাজারাবাগ	মোহাম্মদপুর আ/এ	০৩	১৪৮৫	-	-	২৮৬৮	৭৯১১	৮২৬৫*	৯৫৩২০	১৯৪৮৮**	
২১	-	বরাব	০৩	-	-	-	১৪২৪*	৩৮৩২*	৫৬৯০*	১২১২২*	১৯১৭৯	
২২	-	রামচন্দ্রপুর (বেড়ী বাথের তিতরে)	০১	-	০৪৬৫	২৭২৭	১০৮৩১	৪১৬০	৫৭৯৮	১০৪৬৭	১৪০০৭	
২৩	-	রামচন্দ্রপুর (বেড়ী বাথের বাহিরে)	০১	১৭২৬	৩৩৬৩	১৬৯১	৭৭১৬	২৫২১	৮৩০৪	১২০২৮	১১৭০৯	
২৪	-	শ্রীখত	০১	-	১৮০৫**	২৩৪৭**	১২১০**	২৬৫৯**	২০০২**	২০১৯৫**	৭৫৫২**	
২৫	-	দক্ষিণ সোনা টেসর	০৫	-	২২৮০	১৯৭৬	১৭০৫	২০৬২	২০১১**	৩২৮৬	১০৯১০	
২৬	-	শিবপুর	০৯	-	-	-	১৭৫৮*	২৯৬১	৩৬৬৭*	১১৮৩০**	২১৯২৮**	
২৭	মোঃ পুর ও শেরে বাশোনাগর	তরুবাড়	০২	-	-	-	২৬৫২**	৩২৮১২**	৩৯৬৬*	৯০২৫*	৩৪০০৯**	৩২৮২৫**
২৮	-	লালমাটিয়া আবাসিক এলাকা	*****	-	-	-	-	২৪২৫	-	৫৩৫৩৬	৪৪৪০৮	

বিঃদ্রঃ ২০২৩-২০২৪ সালের জন্য নির্ধারিত করতঃ \* তারকা চিহ্নিত পূর্ববর্তী বৎসরের মূল্যকে বহাল রাখা হইয়াছে এবং \*\* তারকা চিহ্নিত মূল্য একের অধিক সাব-রেজিস্ট্রি অফিসের অধিক্ষেত্রের অওতাছত মৌজার বাজার মূল্য সমন্বয় রাখা হইয়াছে।

(মোঃ সাজ্জাদুল কবির)  
 সাব রেজিস্ট্রার  
 মোহাম্মদপুর, ঢাকা  
 ও  
 সক্রিয় সাচিব  
 বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি

(মোঃ সফিকুল ইসলাম)  
 সাব রেজিস্ট্রার  
 উত্তরা, ঢাকা  
 ও  
 সদস্য  
 বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি

(সাবিকুল নাহার)  
 জেলা রেজিস্ট্রার, ঢাকা  
 ও  
 সভাপতি  
 বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি


গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
সাব-রেজিস্ট্রারের কার্যালয়, গুলশান, ঢাকা।

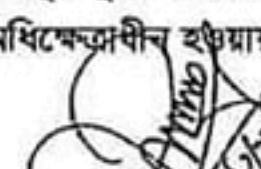
১লা জানুয়ারী ২০২১ খ্রিঃ হইতে ৩১ অক্টোবর ২০২২ খ্রিঃ পর্যন্ত গুলশান সাব-রেজিস্ট্রি অফিসের অধিক্ষেত্রের অধীন মৌজা সমূহের শ্রেণী ভিত্তিক প্রতি একরকম জমির সর্বনিম্ন পদ্ধতমূল্য নির্ধারণের  
যাথ ২০২৩-২০২৪ খ্রিঃ সনের জন্য প্রমোজ্য

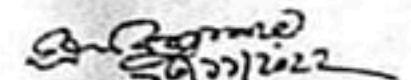
ক্রম	মৌজার নাম	বাড়ী	ভিটি	চালা	পতিত	নাল	বোর	ভোবা	পুকুর
০১	আব্দুল্লাহপুর	৩২৩৪১**	৩২০০৬**	৯৩০৫**	৯৩০৫**	১০৬৩৬**	-	৩২৬৭*	১২৪৮*
০২	আনুল	১০৩৩৭**	১৬২৩৪**	৬৬৪৪**	৬৬৪৪**	৬৯০৮**	-	৩০৬৫*	৪৬৪৬**
০৩	কড়াইল	২৩৪৪*	২৩১০*	২৩০৪*	২৩০৪*	১০১৮*	১০১৮*	৬৩২*	-
০৪	জোয়ার সাহারা	২৮৪৮০**	৫৩৪৩৮**	১১১২৩**	১১১২৩**	৯০৮৬**	৮৭৬০**	৬৫৬০**	৬৭৫১**
০৫	তেজগাঁও শি/এ	৩৬০২৯**	৫১৬৮৩**	১৫১৫২**	১৫১৫৬*	৪৩১৫*	-	১৭১০৪**	-
০৬	দক্ষিণখান	১৫৮৭৩	১১৩০১	১৪৯৭২	৭৫৫৫	৯১৯৫	৩৬০০	৬৯৪৫	৫৭১৮
০৭	ধামালকোট	২২৩৬৫**	৮৯৩৫**	৪০৪২*	৪০৪২*	৬০০৯**	৩২৪২*	৫৩৪*	-
০৮	পুরাকৈর	১৫৩৫৭	১০৭৫৭	৬৬৫৬	৯৫৩৩	৯০১৫	-	৬৯০৫	৩৪০০
০৯	ফায়দাবাদ	১৩২০০**	১৩০৪১**	৯৭৩৮**	৯৭৩৮**	৭৪৪৮**	-	৩৩৭৮**	২২৭৮**
১০	বরুয়া	৯৭৯৯**	৮৬৩৬**	৫২৭৫**	৫২৭৫**	২৯৮৮**	১৫০২**	২৮৫৯**	১৫৬৫**
১১	ভোলাসামাইর	১৭৫৫৩*	৫৬১৩*	৭৫১৫*	৭৫১৫*	৫৬১২*	১৯৬৫*	১৮২৮*	-
১২	মহাখালী	৫৯০৮৬**	৩৬২৯৩**	১৬৪৫৬**	১৬৪৬১**	৯৬৫৯*	৮৮০৫*	৩৪৩৪*	-
১৩	মৌশাইর	৮০৪১**	৮৪৭৫**	৮৭৪৭**	৮৭৪৭**	৭৬০৩**	৮২৬*	৮১৮*	৮১৮**
১৪	লালাসরাই	২৮৯৯০**	১৯৩৮৬**	১৫৪০২**	১৫৪০২**	৯৭০০*	৭৯৭২*	৩৭৬১*	-

\* বাজারমূল্য সমূহ পূর্ববর্তী বৎসরের মূল্য বহিল আছে।

\*\* একাধিক অধিক্ষেত্রের অধীন হওয়ায় সম্মুখের মাধ্যমে নির্ধারিত বাজারমূল্য।

  
শ্রী মোঃ মাসুদ হোসেন  
সাব-রেজিস্ট্রার, গুলশান, ঢাকা  
সদস্য সচিব  
বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি।


  
শ্রী মোঃ মাসুদ হোসেন  
সাব-রেজিস্ট্রার, বাড্ডা, ঢাকা  
সদস্য  
বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি।


  
শ্রী মোঃ মাসুদ হোসেন  
সাব-রেজিস্ট্রার, ঢাকা  
সভাপতি  
বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি।

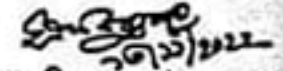
গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
সাব-রেজিস্ট্রারের কার্যালয়  
ধানমন্ডি, ঢাকা।

ধানমন্ডি সাব-রেজিস্ট্রি অফিসের অধিক্ষেত্রের মৌজা সমূহের ২০২১-২০২২ সালের শ্রেণী ভিত্তিক আবাসিক ও ব্যক্তি মালিকানাধীন সম্পত্তির সর্ব নিম্ন বাজার মূল্য তালিকা  
যাহা ২০২৩-২০২৪ ইং সালের জন্য কার্যকর।

ক্র.সং	স্বত্বের নাম	ধনা	বাড়ী	জিটি	চালা	পতিত	বোর	নাল	জোবা	পুল্ল	বর্ণিত	মূল্য
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১	১২	১৩
০১	অবদুল	ইদনা	৮৬২৪৬/-	২৭১৪৭*	৫৫১৮*	৫৫১৮*	**	**	**	**	**	**
০২	বাবু নবুল	ইদনা	১১১৭৮৮/-	১৫৪৮৪*	৪২৪৩*	৪২৪৩*	**	২৪২৬*	**	**	১০৬৪৫৮/-	*সর্বক উচ্চতম মূল্য পর সর্বক উচ্চতম মূল্য হবে যাতে** সর্বক উচ্চতম মূল্য কে মৌজা এদের অধিক মূল্য শ্রেণীভিত্তিক অফিসের অধিক্ষেত্রের অধিকাংশ মৌজার সমস্ত অফিসের মূল্য সর্বক হবে যাতে।
০৩	বাবু নবুল	ইদনা	৭০৯৪৮*	২৭১৪৭*	৫৫১৮*	৫৫১৮*	**	**	**	**	১১৪১১৬/-	
০৪	বাবু নবুল	ইদনা	২২৮২০*	১২৭৩৭*	৮০৮২/-	৫৫০৪*	৩৫৫৬/-	৮৩৫৪*	৬৬১৪*	৮৩৫৪/-	-	
০৫	সিদ্দিক	ইদনা	৩৭৩৩১/-	১২৬৯৩*	৭৬০০*	৩৮৯২*	**	৩৯২১*	৮০৮৮*	**	১০৮১১৬*	
০৬	শেখ নবুল	ইদনা	১৮৮৪০	১২৬৬২	৫৫৪৮	৪৭৭৪	**	২৬১০*	**	**	**	
০৭	ইদনা শেখ নবুল	ইদনা	৬৬৭০৬/-	১৭৭০৯*	১৫১৮৮*	১৫১৮৮*	৩৬৬০*	৩৮৬০*	৩৬৯৬*	৩৬৫৮*	৫৪৪১০/-	
০৮	ইদনা শেখ	ইদনা	৬২১৭৫/-	১৬৮৬৮*	৮৮৮০*	৮৮৮০*	**	**	**	**	৬৫০৭৫/-	

  
মোঃ জে. কবীর-মিয়া  
সাব-রেজিস্ট্রার, ধানমন্ডি, ঢাকা  
সদস্য সচিব  
বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি  
২০২৩-২০২৪

  
মোহাম্মদ জাহাঙ্গীর আলম  
সাব-রেজিস্ট্রার, পল্লবী, ঢাকা।  
সদস্য  
বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি-২০২৩-২০২৪

  
(সাব্বিন নবুল)  
জেলা রেজিস্ট্রার, ঢাকা।  
ও সভাপতি  
বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি-২০২৩-২০২৪

ঢাকা সদর সাব-রেজিস্ট্রি অফিসের অধিক্ষেত্রের মৌজা সমূহের ২০২৩-২০২৪ সালের জন্য শ্রেণী ভিত্তিক "বাজার মূল্যের তালিকা"।

ক্রমিক	থানা	মৌজা	ক্ষে,এল	ভূমির মূল্য প্রতি অবুতাংশ							
				বানিজ্যিক	বাড়ী	ভিটি	চালা	পতিত	পুকুর	নাল	ভোবা
১।	কোতয়ালী	ঢাকা	১	৪৯,৯৮০/-	৩৪,৮৮৬/-	১৯,৬৫৮/-*	৯,৬৯৭/-*	৯,২৩০/-*	****	*****	*****
২।	বংশাল	ঢাকা	১	৪৯,৯৮০/-	৩৪,৮৮৬/-	১৯,৬৫৮/-	৯,৬৯৭/-*	৯,২৩০/-*	*****	*****	*****
৩।	শালবাগ	শালবাগ	৮	৫৩,০৫৭/-	৪৭,৭১৪/-	৩৪,৩৪৯/-	১২,৪১৫/-*	১১,৩৮৩/-*	*****	১১,০২০/-*	*****
৪।	শালবাগ	হাজারীবাগ	৬	২৩,২১৩/-**	২০,৮৬১/-**	১,৫০৭৩/**	৭,৯২০/-**	৫,২১৩/-**	*****	৫,৮২০/-**	২,৮৭৩/-**
৫।	শালবাগ	নিউপল্টন	৭	৪৩,২৮৭/-**	৩৩,৯০১/-**	১৯,১৬৫/-**	১৫,২৮৬/-**	১৪,২৮৬/-**	*****	*****	*****
৬।	কামরাঙ্গীর চর	বাকচান খাঁ	৫	১১,৭৫৮/-	৮,৪৩৯/-	৫,৯৬৩/-*	৩,০৫৬/-	৩,০৪২/-	*****	৪,৯২২/-	৩,৪৭৯/-
৭।	কামরাঙ্গীর চর	চরকামরাঙ্গী	৩	১৩,১৬৬/-	৯,১৬৯/-	৭,৮৭১/-	৭,৭৭০/-	৩,০৩৫/-	*****	৩,৬১১/-	৩,২৮৪/-
৮।	কামরাঙ্গীর চর	কালুনগর	১	৮,৮০০/-**	৮,২৪১/-**	৫,৮২৭/-**	৪,০০০/-**	৭,১৮৯/-**	৪,৫৯০/-**	৩,৯৬২/-**	৩,১২২/-**
৯।	কামরাঙ্গীর চর	নবাবচর	৪	১২,২১৫/-	৮,৬৪৯/-	৮,২৭০/-	২,৮৫২/-*	৮,২৭৭/-	*****	৪,৪৪৯/-	৫,৪০৭/-

বিদ্রঃ \* তারকা চিহ্নিত মূল্য পূর্ববর্তী বৎসরের মূল্য বহাল রাখা হইয়াছে এবং \*\* তারকা চিহ্নিত মূল্য যে মৌজা একের অধিক সাব-রেজিস্ট্রি অফিসের অধিক্ষেত্রের আওতাধীন। সে সকল অফিসের মূল্য সমন্বয় রাখা হইয়াছে।

(মোঃ শাহ আলম)  
সদর সাব-রেজিস্ট্রি অফিস, ঢাকা  
সদস্য সচিব  
বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি-২০২৩-২০২৪  
১৬/১১/২০২২

(মুতিকলা দাস)  
সাব-রেজিস্ট্রি অফিস, ঢাকা  
সদস্য  
বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি-২০২৩-২০২৪

(সাবিকুন নাহার)  
জেলা রেজিস্ট্রি অফিস, ঢাকা।  
সভাপতি  
বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি-২০২৩-২০২৪

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

মান. রেজিস্ট্রার অব কারীখা, উত্তরা

রেজিস্ট্রেশন কমপ্লেক্স

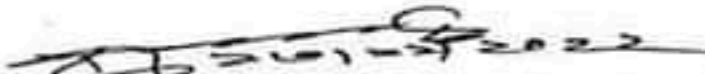
৯৯৬, সেফটীওশির ওয়ালা, ঢাকা-১২০৮।


মৌজাদারী শ্রেণীভিত্তিক ব্যক্তি মালিকানাধীন সম্পত্তির সর্বনিম্ন বাজারমূল্য নির্ধারণের নিমিত্ত বাজার মূল্য বিধিমালা ২০১০ এবং সংশোধিত বিধিমালা ২০১২ ও ২০১৫ অনুযায়ী বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি কর্তৃক নির্ধারিত ০১/০১/২০২১ খ্রি তারিখ হইতে ৩১/১০/২০২২ খ্রি তারিখ পর্যন্ত রেজিস্ট্রিকৃত সকল সাফ কবলা মসলি সমূহের মূল্যের উপর স্থানীয়গণ প্রস্তুতকৃত প্রতি অনুচারণ জমির গড়মূল্যের হুড়াক ডাপিকা যথা ২০২৩-২০২৪ খ্রি সনের জন্য মৌজাদারী শ্রেণীভিত্তিক ব্যক্তি মালিকানাধীন সম্পত্তির সর্বনিম্ন বাজার মূল্য হিসাবে প্রযোজ্য।


ক্র.সং	মৌজাদারী	জে.এল নং	থানা	বাড়ী	ভিটি	চালা/সাইল/ পতিত	মাল	বোর	ডোবা	পুত্র
০১	আখুয়াপুর **	১৩	উত্তরা	৩২৩৪১	৩২০০৬	৯৩০৫	১০৬৩৬	-----	৩২৬৭*	১২৪৮*
০২	আনুল **	১৮	উত্তরখান	১০৩৩৭	১৬২৩৪	৬৬৪৪	৬৯০৮	-----	৩০৬৫*	৪৬৪৬
০৩	আমাইয়া	২৭	উত্তরখান	৫৪৪৮	৪২০৬	৪০৪৯	২২৬২	২৬৭০	৬০৬*	৬০৬*
০৪	উত্তরখান	১৯	উত্তরখান	৯৫৯২	৭৫০৫	৫৭২০	৩৪৫৫	২৭২৩	৩৭০৯	৪৩০০
০৫	উজামপুর	২১	উত্তরখান	৪৭০৯	২৪৩৭	২৪৬৭	১৮৩১	১১৮৮	১২১২*	৫১৯*
০৬	কাচকুড়া	২৮	উত্তরখান	৭১৮১	৫৩৭৮	৩৪০০*	৩৮৭৪	-----	৮৭৪	৩৬৩৭
০৭	গোবিন্দপুর	২৫	উত্তরখান	৫৫৬২	৫০০৪	২৮৩৩	২১৩৮	১৭০৯	৪৫০*	১৫৭১
০৮	চাখুখান	২৬	উত্তরখান	৫৫৪০	৪৫৬৮	৭৫৬১	৩২৮৫	২২৮৩	২৯৭০	১১৫৬*
০৯	নোয়াখোলা	২২	উত্তরখান	৩৬৩১	৩২০৫*	২৫৬১*	২২৬৪	৯৩৯	২০৩*	২০৩*
১০	বিতর ** আগ্রাহি	১১	উত্তরখান	১৯৫৫	৪৯০*	৮৫৭	১৫৯৩	-----	৩৭৪*	৩৭৪*
১১	দির্দি	২৩	উত্তরখান	৪৫৪৭	৭২২৫	২৪৭০	১৯৮০	১৩৩৭	৭৫৮*	৭৫৮*
১২	নলাশিয়া	২৯	উত্তরখান	৪৩৪২	৪০১৪	৩১৭১	২৩৯৭	১৪৯২	৪১০*	৪২৫
১৩	নলাশিয়া (খোটে)	৩০	উত্তরখান	৪০০০*	৩৭৭৫	৩৩৯৪*	১৭৪৪	১১২১	২৪২*	২৩৮*
১৪	ফারদাখান **	১৪	উত্তরা	১৩২০০	১৩০৪১	৯৭৩৮	৭৪৪৮	-----	৩৩৭৮	২২৭৮
১৫	বাইলজুরি **	১২	উত্তরা/ তুরাগ	৭৬১৬	৮৯৮০	৬২৬৩	৩১০৫	৮৩৯৯	৩৭৪৫	৩৬৩৭
১৬	বাতখার	৩৩	উত্তরখান	৪৯৯৪	৪০৪৫	২০৫১	৬৯২	৬৬৩	২৯৪*	২৭৭*
১৭	ভাতুরিয়া	৩২	উত্তরখান	২৭৬৭	২৪১৯	৩৪০২	১৭৭৫	১৪৫৪	২০০৬	২৩৮*
১৮	মাতলাইন	২০	উত্তরখান	৫১৫৭	৩৪৭৭	৩১৭৬	৩৭৯১	৩২৫১	১৮২২*	১১৪০
১৯	মোশাইর **	১৭	উত্তরখান	৮০৪১	৮৪৭৫	৮৭৪৭	৭৬০৩	৮২৬	৮১৮	৮১৮
২০	আনাডোলা	০৮	উত্তরা/ তুরাগ	১৬০৫৮	১৮৫৬০	৮৩৭৮	৮৬৫৬	৩৯০৬*	৩৬৩৩*	৩৪৮৫*
২১	হানখাটা	৩১	উত্তরখান	২৫৪৯	১৫৬৫	১৬২২	৯৩৩	৭৬২	৫০০*	৪৯২*
২২	কামারশাড়া	০৬	তুরাগ	১৪৮৪৫	১৩৩২২	৯২৯৪	৭২৮৩	৩৬০০	৩৫৮৪*	৪৯৬০
২৩	মউর	০৩	তুরাগ	১০৯৮২	১৫১৯৫	১১৮৭৩	৬৩৬৫	১০৭৮২	৩৪৩৮	৪৩৭৬
২৪	মলজোণ	০৯	তুরাগ	১২৫৪০	১০৬৫৮	৮৭৭৬	৯৭৪২	৪১৩১	২৯১৫	২৭৯৪

বিঃদ্রঃ (ক) যে সকল মৌজার শ্রেণীতে ১লা জানুয়ারী, ২০২১ হইতে ৩১শে অক্টোবর, ২০২২ খ্রি তারিখ পর্যন্ত কোন সাফ কবলা মসলি রেজিস্ট্রি হয় নাই সে সকল মৌজার শ্রেণীতে পূর্ব বছরের বাজার মূল্য বহাল রাখিয়া এক তারকা (\*) চিহ্ন দ্বারা চিহ্নিত করা হইয়াছে।

(খ) একাধিক অধিক্রাধীন মৌজাগুলি সমন্বয়ের মাধ্যমে বাজারমূল্য নির্ধারণ পূর্বক মৌজার নামের পাশে দুই তারকা (\*\*) চিহ্ন দ্বারা দেখানো হইয়াছে।

  
(মোঃ রফিকুল ইসলাম)  
সাব-রেজিস্ট্রার  
উত্তরা, ঢাকা  
সদস্য সচিব  
বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি

  
(মোঃ নাজিম)  
সাব-রেজিস্ট্রার  
মোহাম্মদপুর, ঢাকা  
সদস্য  
বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি

  
(মোঃ নাজিম)  
সাব-রেজিস্ট্রার,  
ঢাকা  
সদস্য  
বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

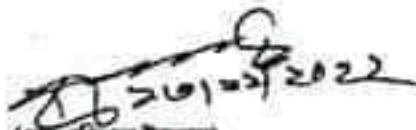
সাব-রেজিস্ট্রার ও ক্যাডার, উত্তরা  
রেজিস্ট্রেশন কমপ্লেক্স  
৪৪৬, তেজগাঁও শিল্প এলাকা, ঢাকা-১২০৮।


মৌজাদারী শ্রেণীভিত্তিক ব্যক্তি মালিকানাধীন সম্পত্তির সর্বনিম্ন বাজারমূল্য নির্ধারণের নিমিত্ত বাজার মূল্য বিধিমালা ২০১০ এবং সংশোধিত বিধিমালা ২০১২ ও ২০১৫ অনুযায়ী বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি কর্তৃক নির্ধারিত ০১/০১/২০২১ খ্রি তারিখ হইতে ০১/১০/২০২২ খ্রি তারিখ পর্যন্ত রেজিস্ট্রিকৃত সকল সাককবলা দলিল সমূহের মূল্যের উপর হালনাগাদ প্রস্তুতকৃত প্রতি অনুচাপে জমির গড়মূল্যের হুতাঙ্গ তালিকা দ্বারা ২০২০-২০২৪ খ্রি সনের জন্য মৌজাদারী শ্রেণীভিত্তিক ব্যক্তি মালিকানাধীন সম্পত্তির সর্বনিম্ন বাজার মূল্য হিসাবে প্রযোজ্য।

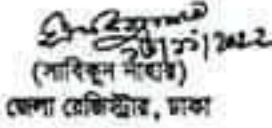
ক্র.সং	মৌজাদার	জে.এল সং	থানা	ঘড়া	ডিগ্রি	চাল/সাইল/ পতিত	মূল	ধার	মোট	পূর্ব
০১	আব্দুলপুর **	১০	উত্তরা	৩২০৪৩	০২০০৬	৯০০৫	১০৬০৬	-----	৩২৬৭*	১২৪৮*
০২	আব্দুল **	১৮	উত্তরখান	১০৩০৭	১৬২০৪	৬৬৪৪	৬৯০৮	-----	৩০৬৫*	৪৬৪৯
০৩	আমদিয়া	২৭	উত্তরখান	৫৪৪৮	৪২০৬	৪০৪৯	২২০২	২৬৭০	৬০৬*	৬০৬*
০৪	উত্তরখান	১৯	উত্তরখান	৯৫৯২	৭৫০৫	৫৭২০	৩৪৫৫	২৭২০	৩৭০৯	৪০০০
০৫	উজানপুর	২১	উত্তরখান	৪৭০৯	২৪০৭	২৪৬৭	১৮০১	১১৮৮	১২১২*	৫১৯*
০৬	কাচকড়া	২৮	উত্তরখান	৭১৮১	৫০৭৮	৩৪০০*	৫৮৭৪	-----	৮৭৪	৩৬০৭
০৭	সোবিন্দপুর	২৫	উত্তরখান	৫৫৬২	৫০০৪	২৮০০	২১০৮	১৭০৯	৪৫০*	১৫৭
০৮	হানুসখান	২৬	উত্তরখান	৫৫৪০	৪৫১৮	৭৫৬১	৩২৮৫	২২৮০	২৯৭০	১২৫৬*
০৯	সোহাখোলা	২২	উত্তরখান	০৬০১	০২০৫*	২৫৬১*	২২৬৪	৯০৯	২০৫*	২০৫*
১০	নিউর ** আগ্রাইন	১১	উত্তরখান	১৯৫৫	৪৯০*	৮৫৭	১৫৯০	-----	৩৭৪*	৩৭৪*
১১	নিউর	২০	উত্তরখান	৪৫৪৭	৭২১৫	২৪৭০	১৯৮০	১০০৭	৭০৮*	৭০৮*
১২	পলশিয়া	২৯	উত্তরখান	৪০৪২	৪০১৪	৩১৭১	২০৯৭	১৪৯২	৪১০*	৪২৫
১৩	পলশিয়া (বেটে)	৩০	উত্তরখান	৪০০০*	৩৭৭৫	৩০৯৪*	১৭৪৪	১১২১	২৪২*	২০৮*
১৪	আবদাখান **	১৪	উত্তরা	১০২০০	১০৪৪১	৯৭০৮	৭৪৪৮	-----	৩০৭৮	২২৭৮
১৫	হাইলস্টার **	১২	উত্তরা/ তুরাগ	৭৬১৬	৮৯৭০	৪২৬০	৩১০৫	৮০৯৯	৩৭৪৫	৩৬০৭
১৬	হাডখার	৩৩	উত্তরখান	৪৯৯৪	৪০৪৫	২০৫১	৬৯২	৬৬০	২৯৪*	২৭৭*
১৭	হাতুরিয়া	৩২	উত্তরখান	২৭৬৭	২৪৯৯	৩৪০২	১৭৭৫	১৪৫৪	২০০৬	২০৮*
১৮	হাটলাইন	২০	উত্তরখান	৫১৫৭	৩৪৭৭	৩১৭৬	৩৭৯১	৩২৫১	১৮২২*	১১৪০
১৯	মৌশাইর **	১৭	উত্তরখান	৮০৪১	৮৪৭৫	৮৭৪৭	৭৬০০	৮২৬	৮১৮	৮১৮
২০	হানুসখোলা	০৮	উত্তরা/ তুরাগ	১৬০৫৮	১৮৫৬০	৮০৭৮	৮৬৫৬	৩৯০৬*	৩৬০০*	৩৪৮৫*
২১	হালঘাটা	০১	উত্তরখান	২৫৪৯	১৫৬৫	১৬২২	৯০০	৭৬২	৫০০*	৪৯২*
২২	আমারশাড়া	০৬	তুরাগ	১৪৮৪৫	১০০২২	৯২৯৪	৭২৮০	৩৬০০	৩২৮৪*	৪৯৬০
২৩	ধউর	০৩	তুরাগ	১০৯৮২	১৫১৯৫	১১৮৭০	৬০০৫	১০৭৮২	৩৪০৮	৪০৭৬
২৪	নলকোণ	০৯	তুরাগ	১২৫৪০	১০৬৫৮	৮৭৭৬	৯৭৪২	৪১০১	২৯১৫	২৭৯৪

বিজ্ঞপ্তি (ক) যে সকল মৌজার শ্রেণীতে ১শা জানুয়ারী, ২০২১ হইতে ৩১শে অক্টোবর, ২০২২ খ্রি তারিখ পর্যন্ত কোন সাক কবলা দলিল রেজিস্ট্রি হয় নাই সে সকল মৌজার শ্রেণীতে পূর্ব বছরের বাজার মূল্য বহল রাখিয়া এক তারকা (\*) চিহ্ন দ্বারা চিহ্নিত করা হইয়াছে।

(খ) একাধিক অধিকমালিকানাধীন মৌজাদারী সমন্বয়ের মাধ্যমে বাজারমূল্য নির্ধারণ পূর্বক মৌজার নামের পাশে দুই তারকা (\*\*) চিহ্ন দ্বারা দেখানো হইয়াছে।

  
(মোঃ রফিকুল ইসলাম)  
সাব-রেজিস্ট্রার  
উত্তরা, ঢাকা  
সদস্য সচিব  
বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি

  
(মোঃ নাজিমুল করিম)  
সাব-রেজিস্ট্রার  
মোহাম্মদপুর, ঢাকা  
সদস্য  
বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি

  
(মোঃ রফিকুল ইসলাম)  
জেলা রেজিস্ট্রার, ঢাকা  
সভাপতি  
বাজার মূল্য নির্ধারণ কমিটি